

S.C. BUCURESTI TURISM S.A

Calea Victoriei nr. 63-81, sector 1, București
Cod de înregistrare fiscală: RO 1567802
Nr. ordine la O.R.C. -TB: J40/167/1991
Capital social subscris și varsat: 35.897.545 RON
Societate administrată prin sistem unitar de administrare

RAPORT

întocmit în conformitate art. 113, lit. G din Regulamentul C.N.V.M. nr. 1/2006 referitor la tranzacții de tipul celor enumerate la art. 225 din Legea nr. 297/2004

<u>Data raportului:</u>	14.07.2010
<u>Societate :</u>	S.C. BUCURESTI TURISM S.A
<u>Sediul social:</u>	Bucuresti, Calea Victoriei 63-81, sector 1
<u>Numarul de telefon:</u>	021.313.31.07; 021.312.40.88;
<u>Numarul de fax:</u>	021.21314.56.60; 021.310.03.91
<u>Nr. De ordine la O.R.C.- TB:</u>	J40/167/1991
<u>Cod de inregistrare fiscală:</u>	RO 1567802
<u>Capital social:</u>	35.897.545 RON
<u>Cod CNVM emitent:</u>	27260
<u>Pozitia in registrul CNVM:</u>	1977
<u>Codul CNVM al actiunilor:</u>	19771
<u>Clasa valorilor mobiliare:</u>	"A"
<u>Tipul:</u>	nominative
<u>Numar de actiuni:</u>	14.359.018
<u>Valoarea nominala:</u>	2,5 RON
<u>Piata de tranzactionare:</u>	XMBS – sistemul tehnic Arena al Bursei de Valori Bucuresti

Evenimente importante de raportat

a) Schimbări în controlul asupra societății comerciale.

Nu este cazul.

b) Achiziții sau înstrăinări substanțiale de active.

Nu este cazul

c) Procedura falimentului.

Nu este cazul.

d) Tranzacții de tipul celor enumerate la art. 225 din Legea nr. 297/2004

- Actul juridic a fost încheiat între S.C Bucuresti Turism S.A, acționarul majoritar BEA HOTELS EASTERN EUROPE B.V. și persoana afiliată BEA HOTELS FINANCE B.V.;
- Actul juridic încheiat la data de 30.06.2010 reprezintă cesiunea contractului de împrumut al acționarului majoritar către societate, încheiat în data de 31.05.2007;
- La data cesiunii contractului de împrumut încheiat în data de 31.05.2007, valoarea totală a împrumutului, respectiv principalul și dobânzile sunt de 27.486.911 EURO;
- Actul juridic a fost încheiat între S.C Bucuresti Turism SA, și persoana afiliată BEA HOTELS FINANCE B.V.;
- Actul juridic încheiat la data de 30.06.2010 reprezintă actul adițional nr. 1/2010 la contractul de împrumut cadru încheiat la data de 31.05.2007 și la contractul de cesiune încheiat la data de 30.06.2010;
- Prin actul juridic încheiat se modifică prevederile articolului 1, paragraful 1.1(1) astfel, durata

rambursarii imprumutului este de 8 (opt) ani de la data incheierii contractului de imprumut cadru, respectiv data de 31.05.2015;

- Prin actul juridic incheiat se modifica prevederile articolului 3, paragraful 3.1 astfel, de la data de 01.07.2010 rata dobanzii aplicabila acestui contract de imprumut va fi de 13% pe an;
- Restul prevederilor contractului de imprumut incheiat la data de 31.05.2007 si ale contractului de cesiune incheiat la data de 30.06.2010, raman neschimbate.


e) Alte evenimente.

Nu este cazul

Bucuresti
14.07.2010

Presedintele Consiliului de Administratie,

Luc Frans Marie RONSMANS



Vicepresedinte al Consiliului de Administratie,

Prof. Univ. Dr. Ioan BARI

